



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
9 ΙΟΥΝΙΟΥ 1988

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
401

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Μερική άρση αναδάσωσης από δημόσια δασική έκταση 304 στρ. στην δασική θέση «χειμαδιά» Λεύκης Κοινότητας Ν. Καρβάλης 1
- Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση ΠΡΑΣΟΝΗΣΙ Κοινότητας ΚΙΜΩΛΟΥ, Νήσου ΚΙΜΩΛΟΥ προ ιδιοκτησίας ενδιαφερομένου Σπύρου Μελά 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση χαρακτηρισμού οδού ως κυρίας κοινοτικής οδού (συνδέουσας οικισμό Δήμαινας με τον επαρχιακό δρόμο Επιδαύρου - Ναυπλίου) 3
- Καθορισμός αρτιότητας οικοπέδων που βρίσκονται εντός των ορίων των οικισμών Ανδρίτσας κοιν. Ανδρίτσας, Αλέας κοιν. Αλέας, Καλαμάκι και Κουγέικα κοιν. Μύλων Σκοτεινής κοιν. Σκοτεινής, Αδαμίου κοιν. Αδαμίου και Νέας Μαραθίας κοιν. Δρεπάνου 4
- Καθορισμός αρτιότητας οικοπέδων που βρίσκονται εντός των ορίων των οικισμών Βαθυκίου - Νεοχωρίου, Σταυρού, Κουτρομπέικων, Τραχειάς κοινότητας Τραχειάς και Γυμνού κοιν. Γυμνού 5
- Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στη θέση Μανδράκι Καστελόριζου για τις ανάγκες του Στεγαστικού Προγράμματος Καστελόριζου 6
- Διαμόρφωση Πλατείας (ανάπλαση) στο σχέδιο πόλεως Σκυλλουντίας Ολυμπίας στο ΟΤΖΟ 7
- Τροποποίηση (ή καθορισμός) όρων δόμησης περιοχής II τομέα Αλμυρού του ρυμοτομικού σχεδίου Αλμυρού 8
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Βόλου στο ΟΤ'914β 9

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1369
Μερική άρση αναδάσωσης από δημόσια δασική έκταση 304 στρ. στην δασική θέση «χειμαδιά» Λεύκης Κοινότητας Ν. Καρβάλης.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 44, 45 του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας».
- 2) Τις διαταγές του Υπ. Γεωργίας αριθ. 160417/1180/8.7.80 και 182447/3049/24.9.80 «περί αναδασώσεων εκτάσεων».
- 3) Τις διατάξεις του Ν. 1232/82.
- 4) Την αριθ. 417/1987 γνωμοδότηση της συνέλευσης των Προϊσταμένων των Ν.Δ/νσεων.
- 5) Την αριθ. 197987/20.2.86 απόφασή μας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 568/3.7.86 τεύχος Δ και με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση 33.895 στρ. στις θέσεις Ύψωμα Χαλκερού, Σταυρός, Μάνδρα, Κάρη, Γκιόλα, Χαρακώματα, Μεταλλεία Ανεστιάδη, Κοινότητα Ν. Καρβάλης, Π. Καβάλας, Ζυγού, Χαλκερού, Αμυδαλεώνα Καβάλας.
- 6) Το γεγονός ότι το μεγαλύτερο μέρος της έκτασης δεν έχει καεί αλλά για την ενιαία διαχείριση έχει συμπεριληφθεί στην κήρυξη της αναδάσωσης και ότι σ' ένα μικρό μέρος που κάηκε έχει επέλθει αποκατάσταση της βλάστησης.
- 7) Την 2012/3.5.88 αναφορά του Δασαρχείου Καβάλας, αποφασίζουμε:

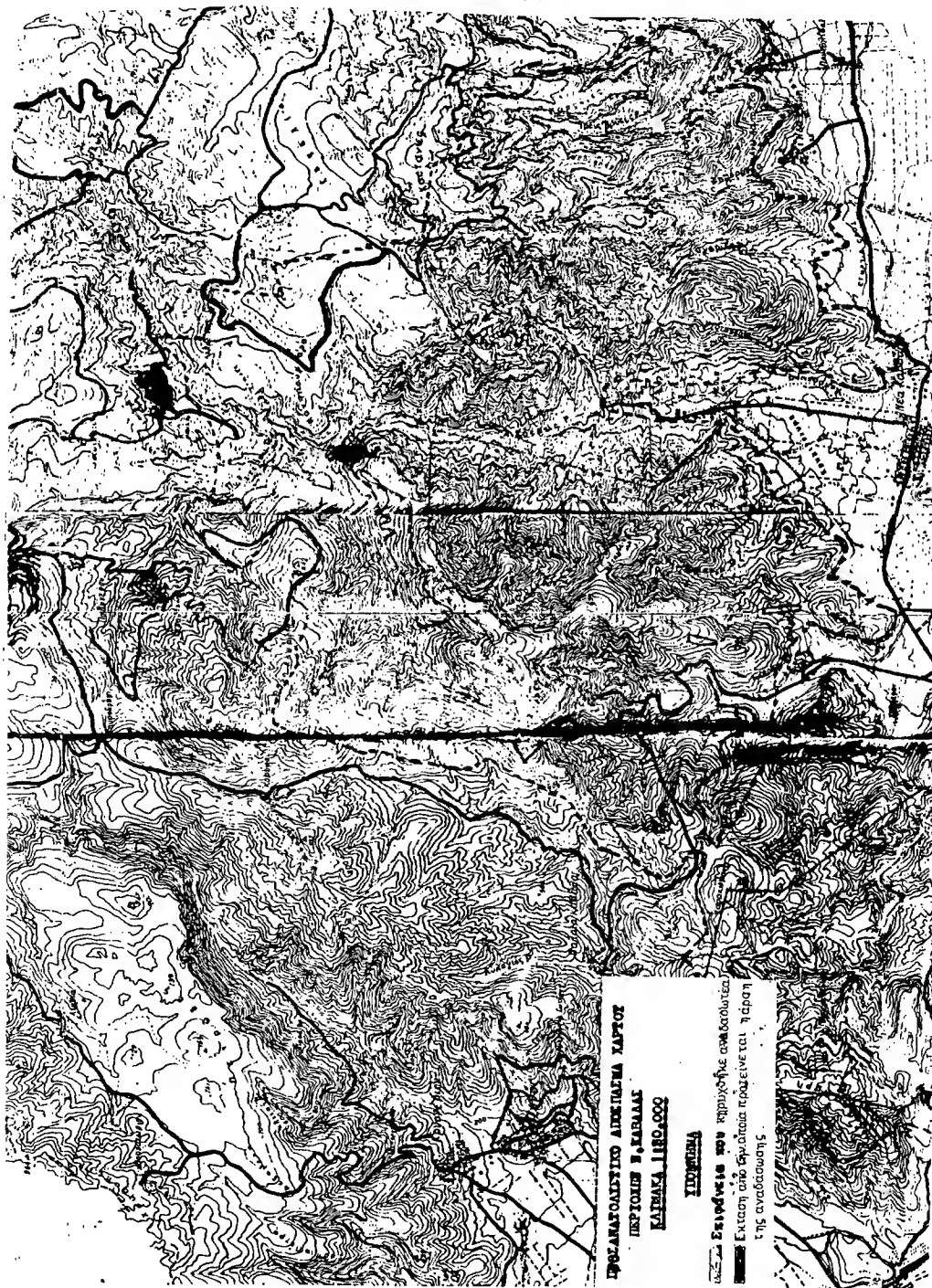
Αίρουμε μερικώς και για έκταση 304 στρ. που βρίσκεται στη θέση «Χειμαδιά» Λεύκης την αναδάσωση που κηρύχθηκε με την αριθ. 197987/20.2.86 απόφασή μας. Η έκταση αυτή όπως ορίζεται στο προσαρτημένο απόσπασμα χάρτη και Τοπογραφικού διαγράμματος του Δασαρχείου Καβάλας κλίμακος 1:50.000 και 1:20.000 θεωρημένο από μας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης, προορίζεται να παραχωρηθεί κατά χρήση για διενέργεια Λατομικών εργασιών.

Για την υπόλοιπη έκταση ισχύει η απόφασή μας με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα.

Η απόφασή μας αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 12 Μαΐου 1988

Ο Νομάρχης
ΘΑΝ. ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ

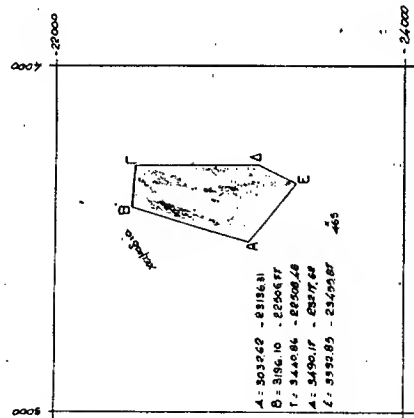


ΠΡΩΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΒΑΛΑ 1:20000
ΕΚΔΟΣΗ 304 ΣΤΡ

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ

Εκτίμηση του τριγώνου αναδομής
Εκτίμηση από ορόσημα προτείνεται η άρση
της αναδομής.

ΠΡΩΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΒΑΛΑ 1:20000
ΕΚΔΟΣΗ 304 ΣΤΡ



Α. 303260 - 031861
Β. 318610 - 0226617
Γ. 344086 - 0226618
Δ. 345017 - 0226619
Ε. 355285 - 0226620

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ

Εκτίμηση από ορόσημα προτείνεται
η άρση της αναδομής

Καβάλα 20-4-1988
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
9 ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΚΩΝ. ΤΣΑΛΑΓΡΑΔΑΣ
ΘΑΝ. ΧΕΙΤΑΝΙΔΗΣ

Αριθ. 642

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση ΠΡΑΣΟΝΗΣΙ Κοινότητας ΚΙΜΩΛΟΥ, Νήσου ΚΙΜΩΛΟΥ προ ιδιοκτησίας ενδιαφερομένου Σπύρου Μελά.

Ο-ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του κεφαλαίου Β' της 0.208/181.26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 2.10.1987 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή ΠΡΑΣΟΝΗΣΙ Κοιν. ΚΙΜΩΛΟΥ ν. ΚΙΜΩΛΟΥ και το από Ιούλιο 1985 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του Διπλ. Τοπογράφου μηχανικού Παναγιώτη Ντούρα που θεωρήθηκε την 24.3.87 από το Γραφείο Μηχανικού του Επαρχείου Μήλου και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Α.Π.: 187.2/537/87/Σ.1593/25.11.87/Α2/ΙVβ έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) περί διοικητικής αποκεντρώσεως σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού Επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 2.10.1987 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας, καθώς και το από Ιούλιο 1985 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Παναγιώτη Ντούρα Διπλ. Τοπογράφο μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 24.3.1987 από το Γραφείο Μηχανικού Μήλου, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση ΠΡΑΣΟΝΗΣΙ, Κοιν. ΚΙΜΩΛΟΥ Ν. ΚΙΜΩΛΟΥ και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Μήλος, 1 Μαρτίου 1988

Ο Νομάρχης

ΓΙΩΡΓΟΣ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ.

ΕΚΘΕΣΗ

Για τον καθορισμό για πρώτη φορά των ορίων Αιγιαλού και παραλίας στη θέση ΠΡΑΣΟΝΗΣΙ κοινότητας ΚΙΜΩΛΟΥ νήσου ΚΙΜΩΛΟΥ προιδιοκτησίας ενδιαφερομένου Σπύρου Μελά.

Στην Κίμωλο σήμερα την 2α Οκτωβρίου 1987 οι υπογεγραμμένοι:

1. Λιμαντζάκης Νέαρχος, Οικονομικός Έφορος Μήλου.
2. Ηλιάκης Πέτρος, Πολιτικός Μηχανικός Γραφείου Μηχανικού Επαρχείου Μήλου.

3. Χιώτης Κώστας, Αρχικελευστής Α.Σ. Λιμεναρχείου Μήλου που αποτελούν την επιτροπή καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού και της παραλίας δυνάμει του αρ. 74 του Π.Δ. 633/77 και της υπ' αριθ. Ο.Ε. 1762/15.3.76 απόφασης της Νομαρχίας Κυκλάδων (παρ. 1 αριθ. 63 του Π.Δ. 636/77) που συγκλήθηκε με την εντολή του Προέδρου της πηγής επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή.

ΑΦΟΥ ΕΛΑΒΕ ΥΠΟΨΗ

1) Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σε μία πινακίδα και κλίμακα 1:500 που συντάχθηκε από τον Ντούρα Παναγιώτη, Διπλ. Τοπογράφο Μηχανικό, του Ιουλίου του 1985 ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Ηλιάκη Πέτρο, Πολιτικό Μηχανικό του Γραφείου Μηχανικού Μήλου, και θεωρήθηκε από το Γραφείο Μηχ/κού Επαρχείου Μήλου την 24.3.1987 όπως το άρθρο 20 Ν. 719/77 ορίζει.

2) Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 και του Α.Ν. 2344/40 όπως αυτός τροποποιήθηκε καθώς και την προς αυτό σχετική δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

3) Την αντίληψη που σχηματίστηκε από τη μετάβαση επί τόπου για το

(2) πλάτος της ζώνης της ξηράς που βρέχεται, τη μορφολογία του εδάφους που αποτελείται ως επί το πλείστον από βραχώδεις εκτάσεις και ένα μικρό τμήμα που καλύπτεται από άμμο, αποφασίζει:

1. Καθορίζει στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Γ, 2, ... 32.

β. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1', 2', ... 30' επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγράφου 1 του άρθ. 7 του ΑΝ 2344/40.

γ. Οι εξασφαλίσεις των κορυφών όδευσης αιγιαλού και παραλίας έγιναν με ανεξάρτητες ορθογωνίες συντεταγμένες.

ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Κ	Χ	Ψ	Κ'	Χ	Ψ
K1	503,70	1824,30	K'1	504,80	1834,40
K2	590,80	1832,35	K'2	589,15	1842,50
K3	614,65	1842,65	K'3	609,50	1851,00
K4	648,55	1869,55	K'4	645,70	1880,00
K5	669,25	1868,20	K'5	665,35	1878,50
K6	696,00	1898,25	K'6	687,40	1902,60
K7	715,55	1955,00	K'7	697,15	1930,55
K8	697,35	1988,95	K'8	637,10	1944,45
K9	683,45	1944,10	K'9	609,20	1937,30
K10	636,65	1954,50	K'10	576,00	1951,00
K11	610,30	1948,00	K'11	549,00	1972,00
K12	581,00	1959,40	K'12	544,30	2021,90
K13	558,40	1977,40	K'13	535,20	2029,10
K14	553,70	2027,50	K'14	494,70	2032,00
K15	538,45	2038,90	K'15	479,55	2006,65
K16	490,00	2042,95	K'16	468,10	2030,85
K17	481,00	2028,65	K'17	449,00	2024,50
K18	474,70	2042,95	K'18	456,20	2012,60
K19	433,75	2030,25	K'19	452,95	2002,20
K20	445,50	2011,00	K'20	464,20	1982,50
K21	442,45	2000,60	K'21	467,00	1968,60
K22	455,00	1978,70	K'22	474,00	1963,00
K23	457,90	1963,45	K'23	500,05	1955,55
K24	469,00	1954,30	K'24	498,50	1936,00
K25	489,35	1948,00	K'25	502,25	1914,15
K26	488,50	1935,00	K'26	483,50	1902,95
K27	491,00	1919,20	K'27	471,10	1889,70
K28	476,20	1910,00	K'28	473,05	1872,00
K29	466,25	1892,00	K'29	479,50	1861,40
K30	462,65	1870,00	K'30	478,10	1842,70
K31	469,15	1859,50			
K32	467,65	1835,65			

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΟΣΗΜΩΝ

A/A	Χ	Ψ
1	501,63	1825,77
2	561,33	1831,33
3	618,90	1868,74
4	701,17	1969,77
5	675,12	1924,87
6	613,94	1945,71
7	514,64	1029,54
8	465,13	2027,00
9	500,00	2000,00
10	465,51	1970,32

2. Αποφαινεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η Επιτροπή
Ο Πρόεδρος
Νέαρχος Λιμαντζάκης
Τα μέλη
ΠΕΤΡΟΣ ΗΛΙΑΚΗΣ
ΧΙΩΤΗΣ ΚΩΣΤΑΣ

Εγκρίθηκε την από 2/10/85 Έκθεση της Επιτροπής

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΑ ΜΕΛΗ

Τ.Υ. Τ.Υ.

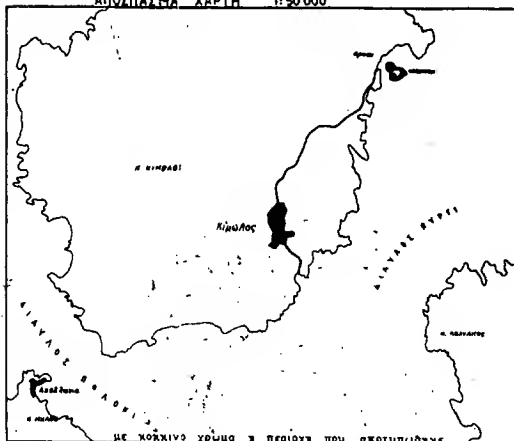
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΑ ΜΕΛΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΑ ΜΕΛΗ

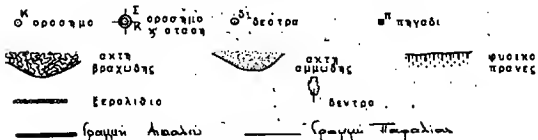
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΙ ΟΡΙΣΜΟΝ

Α/Α	X	Y
1	501.63	1825.77
2	581.33	1831.33
3	618.90	1868.74
4	702.17	1969.77
5	675.12	1924.87
6	613.94	1845.71
7	514.04	2029.54
8	465.13	2027.00
9	500.00	2000.00
10	465.51	1970.32

ΑΠΟΡΕΠΑΙΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:50 000



ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ



ΕΜΒΑΔΟΝ ΝΗΣΙΟΥ = 46.800 Μ2

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ

κλίμακα 1:500

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ σπυρος μελας

ΝΟΜΑΡΧΙΑ κυκλαδων

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ κιμωλου

ΘΕΣΗ πρασινιαι

ΕΦΟΡΙΑ μηλου

ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1,00 Μ
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ ανεξαρτητο
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ μεση σταθμη της θαλασσας
ΑΦΕΤΗΡΙΑ ταχυμετρια
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ταχυμετρια
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ιουλιος 1985
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΑΝΤΙΓΡΑΦΗ

Μάιος 1985

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΑΝΤΙΓΡΑΦΗ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΑΝΤΙΓΡΑΦΗ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΑΝΤΙΓΡΑΦΗ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΑΝΤΙΓΡΑΦΗ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΑΝΤΙΓΡΑΦΗ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΑΝΤΙΓΡΑΦΗ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΑΝΤΙΓΡΑΦΗ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΑΝΤΙΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΠΑΛΑΙΟΤΗΤΗ Θ. ΛΙΤΟΓΡΑΦ

Διεύθυνση Τοπογραφίας Μεταλλείων

ΕΛΕΧΘΗΚΕ
από την επιτροπή της επιτροπής

Τ.Υ.

ΠΕΤΡΟΣ ΜΑΛΑΚΗΣ

Παλ. Σπυρος μελας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Μάιος 28/5/1985

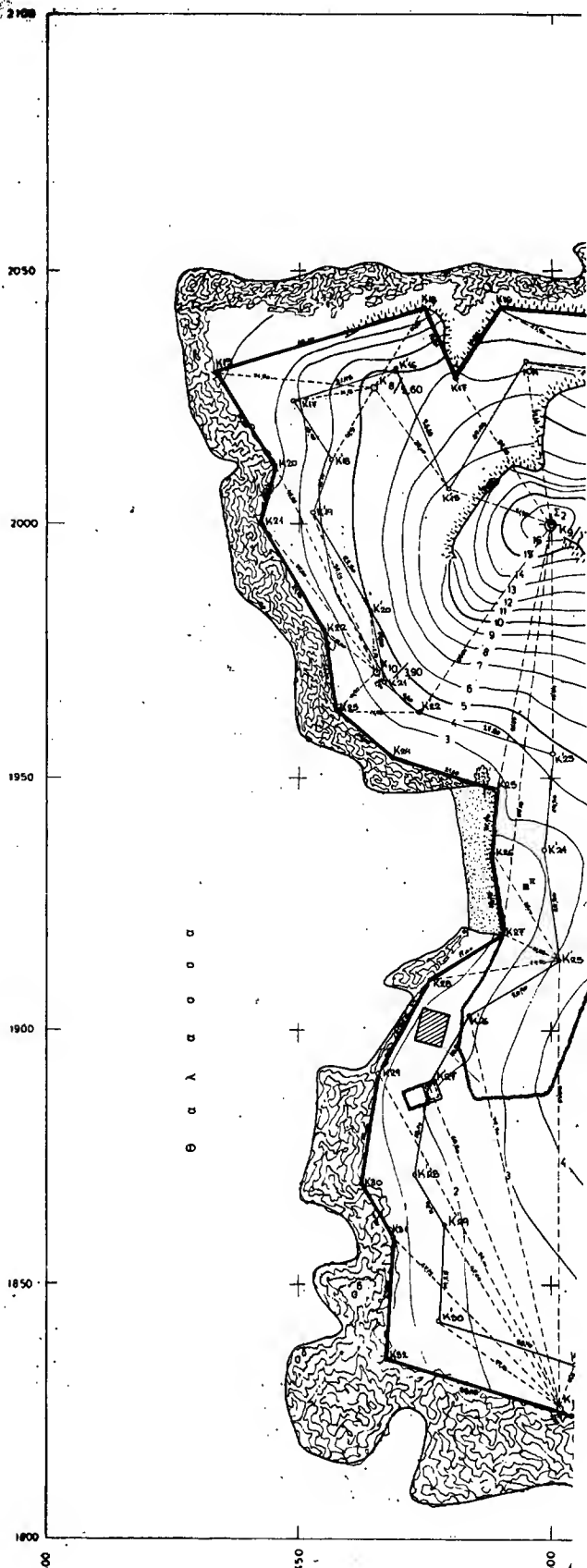
Ο ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

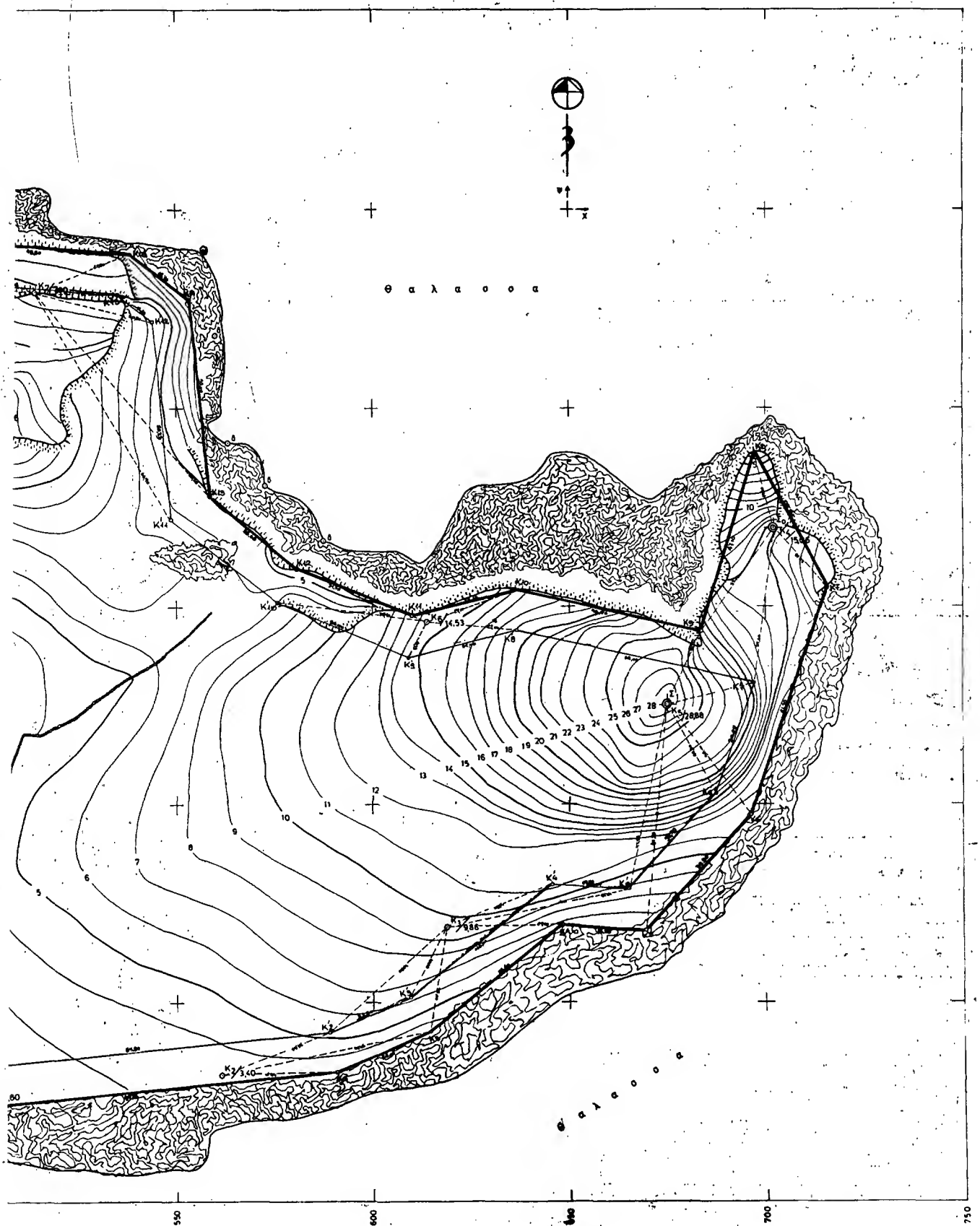
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΑΝΤΙΓΡΑΦΗ

Τ.Υ.

ΠΕΤΡΟΣ ΜΑΛΑΚΗΣ

Παλ. Σπυρος μελας





ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2146

(3)

Έγκριση χαρακτηρισμού οδού ως κυρίας κοινοτικής οδού (συνδέουσας οικισμό Δήμαινας με τον επαρχιακό δρόμο Επιδαύρου - Ναυπλίου).

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.5.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 270 Δ'/31.5.85) «περί τροποποίησης όρων και περιορισμών δόμησης γηπέδων εκτός σχεδίων πόλεων και οικισμών» (άρθρο 1 παρ. 2β) όπως ισχύουν σήμερα.

2. Την υπ' αρ. 16/9.5.88 απόφαση του Σ.ΠΕΧΩΔΕ Ν. Αργολίδας με την οποία εγκρίνεται.

3. Το τοπογραφικό διάγραμμα Δήμαινας του Μηχ. Α. Τακούρ.

4. Την 16/9.5.88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. του Ν. Αργολίδας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε το χαρακτηρισμό του δρόμου Ταξιάρχων ως κυριότερας κοινοτικής οδού που συνδέει την επαρχιακή οδό Ναυπλίου - Επιδαύρου - Αθηνών στο σημείο μονή Ταξιάρχων ως στο κέντρο της Κοινότητας Δήμαινας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 20 Μαΐου 1988

Η Νομάρχης
ΜΑΡΘΑ ΣΗΜΑΝΤΩΝΗ

Αριθ. 2183

(4)

Καθορισμός αρτιότητας οικοπέδων που βρίσκονται εντός των ορίων των οικισμών Ανδρίτσας κοιν. Ανδρίτσας, Αλέας κοιν. Αλέας, Καλαμάκι και Κουγεία κοιν. Μύλων Σκοτεινής κοιν. Σκοτεινής, Αδαμίου κοιν. Αδαμίου και Νέας Μαραθίας κοιν. Δρεπάνου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/85) τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δομικής τους, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

1α) Την κατηγοριοποίηση των εν θέματι οικισμών όπως αναφέρεται στις αντίστοιχες αποφάσεις Νομάρχης.

2) Τις αποφάσεις Νομάρχης που αναγράφονται κατωτέρω και με τις οποίες καθορίστηκαν τα περιμετρικά όρια των αντιστοιχών οικισμών:

Οικισμός	Απόφαση Νομάρχης	Κοινότητα
Ανδρίτσα	4329/86	Ανδρίτσας
Αλέα	3392/86	Αλέας
Καλαμάκι	3282/86	Μύλων
Κουγεία	3853/86	Μύλων
Σκοτεινή	3272/86	Σκοτεινής
Αδαμίου	3457/87	Αδαμίου
Νέας Μαραθίας	3284/86	Δρεπάνου

3) Τις αποφάσεις των κοινοτικών Συμβουλίων Ανδρίτσας 4/88, Αλέας 9/88, Καλαμάκι 6/88, Κουγείων 6/88, Σκοτεινής 14/88, Αδαμίου 10/88, Νέας Μαραθίας 28/88.

4) Το γεγονός ότι σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 1 του Π.Δ/τος 24.4.85 τα όρια αρτιότητας των οικοπέδων που περιλαμβάνονται μέσα στα όρια των οικισμών κυμαίνονται από 300 τ.μ. ως 1.000 τ.μ. και επειδή η επιτρεπόμενη κατάτμηση στους ως άνω αναφερόμενους οικισμούς ήταν 2.000 τ.μ.

5) Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (τμήμα Ν. Αργολίδας που διατυπώθηκε στα πρακτικά της 9.5.1988).

Θέμα 15ον, 18ον, 19ον, 20ον, 21ον, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε την αρτιότητα των οικοπέδων που βρίσκονται εντός των ορίων των εν θέματι οικισμών σε 500 τ.μ.

Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν κατά την ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ').

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 20 Μαΐου 1988

Η Νομάρχης
ΜΑΡΘΑ ΣΗΜΑΝΤΩΝΗ

Αριθ. 2144

(5)

Καθορισμός αρτιότητας οικοπέδων που βρίσκονται εντός των ορίων των οικισμών Βαθυκίου - Νεοχωρίου, Σταυρού, Κουτρομπείων, Τραχειάς κοινότητας Τραχειάς και Γυμνού κοιν. Γυμνού.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/85) τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δομικής τους, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

1α) Την κατηγοριοποίηση των εν θέματι οικισμών όπως αναφέρεται στις αντίστοιχες αποφάσεις Νομάρχης.

2) Τις αποφάσεις Νομάρχης που αναγράφονται κατωτέρω και με τις οποίες καθορίστηκαν τα περιμετρικά όρια των αντιστοιχών οικισμών:

Οικισμός	Απόφαση Νομάρχης	Κοινότητα
Βαθυκίου - Νεοχωρίου	2710/1.7.87	Τραχειάς
Σταυρού	4328/17.10.86	Τραχειάς
Κουτρομπείων	4328/17.10.86	Τραχειάς
Τραχειάς	3923/9.9.87	Τραχειάς
Γυμνού	3221/23.7.86	Γυμνού

3) Τις αποφάσεις των κοινοτικών Συμβουλίων Βαθυκίου - Νεοχωρίου 23/86, Σταυρού 23/86, Κουτρομπείων 23/86, Τραχειάς 23/86, Γυμνού 19/88.

4) Το γεγονός ότι σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 1 του Π.Δ/τος 24.4.85 τα όρια αρτιότητας των οικοπέδων που περιλαμβάνονται μέσα στα όρια των οικισμών κυμαίνονται από 300 τ.μ. ως 1.000 τ.μ. και επειδή η επιτρεπόμενη κατάτμηση στους ως άνω αναφερόμενους οικισμούς ήταν 2.000 τ.μ.

5) Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (τμήμα Ν. Αργολίδας που διατυπώθηκε στα πρακτικά της 9.5.1988).

Θέμα (14ον), αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε την αρτιότητα των οικοπέδων που βρίσκονται εντός των ορίων των εν θέματι οικισμών σε 500 τ.μ.

Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν κατά την ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ').

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 20 Μαΐου 1988

Η Νομάρχης
ΜΑΡΘΑ ΣΗΜΑΝΤΩΝΗ

Αριθ. 1920 - 3048/88

(6)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στη θέση Μανδράκη Καστελόριζου για τις ανάγκες του Στεγαστικού Προγράμματος Καστελόριζου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις των Δ/των 712/70 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

4. Το άρθρο 26 του Ν. 1337/83 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε με το άρθρο 8 παρ. 13 του Ν. 1512/85.

5. Το Ν. 1577/85 περί Γ.Ο.Κ.

6. Το Ν.Δ/γμα 691/48 με το οποίο επεκτάθηκε η Πολεοδομική Νομοθεσία στη Δ/σο.

7. Του Ν. 1558/1985 «Κύβερνση και Κυβερνητικά Όργανα» ΦΕΚ 137Α/26.7.85.

8. Το Π.Δ/γμα 183 ΦΕΚ 70Α/5.6.86.

9. Την με αρ. πρωτ. 1524/87-178/88 εισήγηση προς το Σ.Χ.Ο.Π. Ν.Δ/σου του ΤΠ & ΠΕ Ρόδου.

10. Την με αριθμό πρωτ. ΣΧΟΠ 109/88 γνωμοδότηση της 10ης Συνεδρίασης του Σ.ΧΟΠ Ν.Δ/σου (θέμα πρώτον).

11. Το με αρ. πρωτ. 15104/146/88 και 75338/1175/87 έγγραφο του ΥΠ.ΠΕΧΩΔΕ Δ/σης Γ6 Τμήμα Β'.

12. Το με α.π. 86/88 έγγραφο του Δήμου Μεγίστης «Εγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην θέση Μανδράκι Κάστελλοριζου κ.λπ.», αποφασίζουμε:

Την έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην θέση Μανδράκι Κάστελλοριζου για τις ανάγκες του Στεγαστικού προγράμματος Κάστελλοριζου όπως αυτό εκπονήθηκε από την Δ/ση Γ6 του ΥΠΕΧΩΔΕ σε κλίμακα 1:500 για την ανέγερση κατοικιών α) σύμφωνα με το διάγραμμα της ενδείκτικής διάταξης αυτών κλίμακας 1:500 όπως εκπονήθηκε από την Δ/ση Γ6 του ΥΠΕΧΩΔΕ β) σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια των μελετών των 4 τόπων κατοικίας που εγκρίθηκαν με την αρ. 73010/1107/20.11.87 απόφαση του ΥΠΕΧΩΔΕ, το διάγραμμα τοπικού ρυμοτομικού κλίμακας 1:500 αναρτήθηκε στο ΤΠ & ΠΕ Ρόδου για 15 μέρες από 4.4.88 έως και 28.4.88.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 18 Μαρτίου 1988

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ

Αριθ. οικ. 1556 σχ. 318/88

(7)

Διαμόρφωση Πλατείας (ανάπλαση) στο σχέδιο πόλεως Σκυλλουντίας Ολυμπίας στο ΟΤΖΟ.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του άρθρου 20 και 29 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων και Κωμών και Συνοικισμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

β. Του Ν.3200/55 «περί δ/κής αποκ/σεως όπως έχει συμπληρωθεί μεταγενέστερα».

γ. Του 712/70 Β.Δ/τος «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημ. Έργων αρμοδιοτήτων, που εκδόθηκε σε εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ/τος, όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

δ. Του Β.1032/80 «περί συστάσεως ΥΧΟΠ».

ε. Του Ν.1337/83 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων».

στ. Του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210Α 18.12.85) περί ΕΟΚ

ζ. Του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137Α 26.7.85) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

η. Του Π.Δ/τος 183/85 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) και τις εγκυκλίους 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του ΥΠΕΧΩΔΕ σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

2. Την αρ. πρωτ. ΙΓ. 18108/17.9.1975 απόφαση Νομάρχης Ηλείας με την οποία εγκρίθηκαν το ρυμοτομικό σχέδιο και οι όροι δόμησης στην περιοχή «Τρανό πλάι» που μεταφέρθηκε ο οικισμός Σκυλλουντίας Ολυμπίας.

3. Την αριθ. 1/88 απόφαση Κοινот. Συμβουλίου Σκυλλουντίας.

4. Το από Οκτώβριο 1987 Τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:100 που συνέταξε ομάδα μελετητών της Δ/σεως Κατασκευής έργων του ΥΠΕΧΩΔΕ, και απεικονίζεται η διαμόρφωση της πλατείας (ανάπλαση) στο ΟΤ 20 του σχεδίου πόλεως του οικισμού Σκυλλουντίας. Το τοπογραφικό διάγραμμα αυτό θ' αναρτηθεί στο κτίριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες.

5. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ που διατυπώθηκε στο αριθ. 3/88 πρακτικό αυτού θέματος, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την διαμόρφωση (ανάπλαση), της πλατείας στο Ο.Τ. 20 του σχεδίου πόλεως οικισμού Σκυλλουντίας, όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

Η απόφασή μας αυτή που ισχύει από την δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 1 Μαΐου 1988

Η Νομάρχης

ΑΛ. ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

Αριθ. 2788

(8)

Τροποποίηση (ή καθορισμός) όρων δόμησης περιοχής II τομέα Αλμυρού του ρυμοτομικού σχεδίου Αλμυρού(ν.).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.

2. Τις διατάξεις του ν.1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 34 παρ. 3.

3. Τις διατάξεις του α.ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/81 (ΦΕΚ 220/Α)ν Δ/γμα και με την παράγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 1β).

5. Την υπ' αριθ. 11/5.4.1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος νομού Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε τους όρους δόμησης στον II τομέα Αλμυρού και ορίζουμε ως μέγιστο ύψος οικοδομών τα 9,00 μ.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 18 Μαΐου 1988

Ο Νομάρχης

ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΙΑΤΡΑΣ

Αριθ. 2794

(9)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Βόλου στο ΟΤ 914β.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του α.ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/81 (ΦΕΚ 220/Α)ν Δ/γμα και με την παράγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 1α).

4. Την υπ' αριθ. 54/1988 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

5. Την υπ' αριθ. 5/5.4.1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομού Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Βόλου στο Οικοδομικό τετράγωνο 914 β, που περικλείεται από τους δρόμους Νικότσαρα, Γιάννη Δήμου, Βλαχάβα και καθορίζουμε το πλάτος της οδού σε 3,00 μέτρα και την χρήση της ως πεζοδρόμου, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών (ΤΠ και ΠΕ) Ν. Μαγνησίας την 18.5.1988 και που πρωτότυπο του αναρτάται για 15 ημέρες στον πίνακα Ανακοινώσεων του ΤΠ και ΠΕ.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 18 Μαΐου 1988

Ο Νομάρχης

ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΙΑΤΡΑΣ

